



Objekt: 60740720

Vermietet

Außergewöhnlich hochwertige Villa im Stadtzentrum

Villa, Düren

Daten

externe Objnr	60740720
Befeuerung	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Balkon/Terrasse	Ja
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	2 Freiplätze 3 Garagen
Wohnfläche	223 m ²
Nutzfläche	120 m ²
Anzahl Zimmer	8
Anzahl	4
Schlafzimmer	

Anzahl	3
Badezimmer	
Grundstücksgröße	1.650 m ²
Anzahl sep. WC	1
Anzahl Balkone	1
Anzahl Terrassen	1
Nebenkosten	350,00 €
Kaution	5.000,00 €
Stellplatzanzahl	5
Baujahr	1954
Zustand	Vollständig renoviert
wesentlicher Energieträger	Gas

Beschreibung

Schon Vermietet.

Lage

Inmitten von Düren. Die Innenstadt ist nur ein paar Minuten entfernt. Diverse Geschäfte des täglichen Bedarf's befinden sich in direkter Nähe.

Infrastruktur (im direktem Umfeld):

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel



Ihr Ansprechpartner

**Vermietungsabteilung Großgart
Immobilien OHG**

Großgart Immobilien OHG

Kaiserplatz 31

52349 Düren

Telefon: 02421-9591469

E-Mail:

vermietung@grossgart-immobilien.de

Rechtshinweis

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von den Eigentümern / Verkäufern übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit dieser Angaben (Baujahr, Flächenangaben, Art und Erstellungsjahr / Einbaujahr der technischen Ausstattungen usw.). Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Der Zwischenverkauf bleibt vorbehalten.